住建部工程勘察设计统计年报填写要点

一、登录平台及网址

浏览器:建议谷歌内核浏览器或谷歌浏览器

登录方法1:全国建筑市场监管公共服务平台-平台入口-全国工程勘察设计、建设工程监理统计调查信息管理系统(见图1)(网址: https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)

发文件			更多>>	平台入口	<u></u>
设部 및	财政部 人事部 外交部 关于因公外	派人员住房公积金问题的通知	2023-05-25	EX.	全国工程造价咨询
房城乡建	建设部关于住房公积金异地个人住房贷	軟若干具体问题的通知	2023-05-22	-	管理系统
房城乡到	■设部 财政部 中国人民银行 关于	切实提高住房公积金使用效率的通知	2023-05-19		全国建筑工人
于住房公	公积金管理几个具体问题的通知		2023-05-19	4	管理服务信息平台
房和城乡	乡建设部办公厅关于做好住房公积金服	务"跨省遥办"工作的遥知	2023-05-17	-	
房和城乡 质量控制	乡建设部办公厅关于印发《工程勘察设 则细则》的通知	计、建设工程监理和工程招标代理机构统计数	2023-05-15	<u>•</u>	84上17日並 电子证照查询
	鼠 最新企业	最新人员	最新项目	a	建设行政许可 事项查询
序号	企业名称	企业法定代表人	日期	6	企业失效资质 证书查询
8	辽宁履源建筑咨询有限公司	于运弹	2023-06-29		企业遗失补办资质
9	辽宁兴晟达建筑工程有限公司	曲跳瑛	2023+06+29		业书置间
10	中柯(辽宁)建设工程有限公司	张红袍	2023+06-29	å	招标代理机构 查询
11	辽宁中藩建设工程有限公司	100000 dda	2023-06-29	~	全国工程勘察设计、 建设工程监理统计调 查信息管理系统

图 1: 全国建筑市场监管公共服务平台-平台入口界面

登录方法 2: 直接登录网址: <u>https://jzsctjbb.mohurd.gov.cn/</u>(见

图 2)



图 2: 住建部统计年报登录界面

二、用户登录

首次登录:无需注册,直接在企业用户登录界面用"企业统一社 会信用代码"登录,企业名称自动提出,登录密码为"企业统一社会 信用代码"。登录进去后需修改登录密码后重新登录。

忘记密码:已完成初次登录并已修改初始密码的,忘记密码时, 点击密码重置-按要求填写信息后可重置密码。(见图3)

🤗 全国工程勘察	察设计、建设工程监理统议	十调查信息管理系统
	企业用户登录	
	登录 然田里君 烧田里君 操作手册 常见问题	
Ⅲ 、建设工 各于2023	登录说明: 1. 系统整要示号数认为"统一社会信用代码",并且不可要求; 2. 企业名称根据单认的"统一社会信用代码"自动指取,不可编辑; 3. 首次登录,密码数认为统一社会信用代码,登录后案修改密码。	

统一社会信用代码:*	
企业名称: *	
密码联系人:*	
联系手机号:*	

图 3: 密码重置界面

重置密码但不知道密码联系人及电话时:联系企业注册地所在建 设主管部门,主管部门在后台重置企业登录密码,重置后,登录密码 为"企业统一社会信用代码",登录后同样需要重置密码重新登录。 三、生成年报

进入系统后,首先点击基本信息按钮-完善企业基本信息(见图 4、图5)-填写保存完企业基本信息后点击勘察设计(年报)-生成 当年度年报(见图6)

😩 全 国	🚇 全国工程勘察设计、建设工程监理统计调查信息管理系统									
世計 基本信息 点比茨高全並基本信息	期察设计 点出添加勘察设计年级	訪察设计 点此源加勒察设计月报	王程监理 点此淡加工程监理年报	工程监理 点此添加工程监理月报	🥄 管理部门 🤮 统上问题反馈 😯 用户设置					
企业名称:										

图 4: 系统功能菜单界面

	全国工程勘察设计、建设工程监理统计调查信息管理系统										
保存 近面											
统一社会信用代码。											
企业名称"	更新企业条件 企业条件与实际不特时,可求击"更新企业条件"按钮,在弹业管口中输入企业新名称,然后系统将进 行型处更及。	全业影響									
企业管用名称		徐真(格式如:010-88018260)									
法定代表人姓名*		联系电话*(格式坦:010-88018260)									
所在曾俗"	河間會 🗸	所在跑街。	~								
企业英型"	×	成立时间*(格式02017-01-01)									
行政区划代码		6520.编码*									
1年4回98月											
网址(Internet)		注册资本金(万元)"	人民币 >								
企业隶属关系"	×										
企业预制 [。]	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	察、设计、监理企业流活" 线扭要改。									

图 5: 基本信息界面

基本信息注意事项:1.企业类型具实填写;

- 所在地市按营业执照上工商注册所在地市填写,如郑州航空港区要选择航空港区,不能选择郑州市;
- 3.行政区划代码: 郑州市 410100

	٩	全国工利	呈勘察诊	} 计、建	设工程监	百理统计调查	信息管理系	统
F	基本信息	*68	勤察设计 点出源加勘察设计:	** 🛱	勃察设计 (此源加勘察设计月报	1程监理 点比添加工程监理年报	1程监理 点は落加工程留理月	全理部门 後 线上问题反馈 • 用户设置
臣业	名称:							
选择	¥ LKahiq	报表年份/月份	报表类型	上报状态	财务附件状态	操作		
		2022	勘察设计	未上报	财务附件未上报	修改 勤除 直着 直核	意见 补充财务证明	

图 6: 生成年报/月报页

- 四、年报统计报表填写:
- 1. 表1"勘察设计企业基本情况表" (见图 7)

🚦 全国建筑市场监督公共服务平	台 × 😨 统计报表数据修改	× +				v – o >
← → C	mohurd.gov.cn/frmMain_201	7/fmMain.aspx?ReportNum=3	eff2a9a-2244-4832-b0a9-82ac3b4c8d9d&StatY	ear=2022&RowGuid=3eff2a9a-2244-4832-b0a9-82ac3b	o4c8d9d&action=update	ピ ☆ 🔲 🏝 (東新日
					ويتدورون المرومين	
		(2) 全国	工程勘察设计、	建设工程监理统计调] 查信息管理系	统
保存 上根 返回 导出 工程	勤察设计统计报表项报说明 指标	「解释及填写说明				
统计报表数据修改						
企业负责人*:	统计负责人*:	联系电话*:	邮稿*:			表号:建勘设1表
續表人*:	联系电话*:	手 机*:	前5前*:			制定机关:住房和城乡建设部
提示 🔶 指标大于上一名	F偏差较大,如确认无误请忽略	▶ 指标小于上一年偏差较大,如确认;	无误请忽略			批准机关:国家统计局
						振進文号·国協制 (2023) 91号
表1	表2	表3	表4 表	承诺书上传位置 主管	部门审核意见	
都保设计企业基本情况表	剧祭设订企业人员情况表	創業设计企业业労働尺表	副察疫计企业科技活动情况表	「「「「「「「」」」 「「「「」」」 「「「」」 「「」」 「「」」 「「」		何双码主:2020年0月
亮—社会信用代码 *					at.	
完一社会信用代码* 企业名称*			更新企业名称	成立时间*(构式tr2017-01-01)		
亮—社会信用代码* 企业名称* 去定代表人姓名*			更新企业名称	成立时间*(格式如2017-01-01) 联系电压*(格式如2017-01-01)		
第一社会信用代码。 企业驾称。 法定代表人姓名。 听在曾份。		河南省	更新企业名称 	成立时间*(推贯tat2017-01-01) 限表电话*(推贯tat2017-01-01) 联系电话*(指式tat:010-88018260) 所在地市*		
施一社会信用代码 [。] 企业名称 [•] 法定代表人姓名 [•] 新在斷份 [•] 企业英型 [•]		河南省国有企业	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	成位2016年(18式022017-01-01) 陳馬希诺(18式02:010-80018260) 所在地市+	那州市	
施一社会信用代码。 企业条称。 去定代表人姓名。 新在首句。 企业英型。 行政区划代码		间常留 图有 <u>企业</u> 410100	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	武(251時) (1955年2017-01-01) 陳初申道本 (1955年 2017-01-01) 陳石田市・ (1955年) (1955年)	初州市 ~]
病一社会信用代码。 企业条称。 去运代表人姓名。 你在書份。 企业美型。 行政区划代码 并细地址。		河南省 国有企业 410100		減立5月9-(Watta 2017-01-01) 東美重選「(Watta 2017-01-01) 東美重選「(Watta 2017-01-00) 茶を出売。 新志(第5 ⁺		
病一社会信用代码。 企业条称。 去定代集人姓名。 不在面份。 企业条理。 行政反划代码 本组现起。 動版设计资质在书编号。		问章重 图有企业 410100	便新企业条约 ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~	直位1999(1997年2017-01-01) 原来毎年(1997年2017-01-01) 原来毎年(1997年20日) 第二日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日	ガ州市 ×	
與一社会信用代码。 企业条称: 去在代表人姓杰。 等在書份。 心上樂型。 行双反划代码 并细地论。 合计必须在计编号。 古合儿供别。		河南重 国身企业 (10100	 (更新企业名称 · · · · · · · · · · · · · · · · ·	成立対局((物ttazor7.01.01) 東系要求(物ttazor7.01.01) 東京教育(10.000) 東京(10.000) 東京(10.000) 東京(10.000) 東京(10.000) 東京(10.000) 東京(1	2 25mm v	
與一社会信用代码。 企业金粉: 法定代表人姓名: 你在面份: 企业多数: 行政区划代码 择相处止。 勘察包计值质证书编号: 主行业员: 本业主要业务:		河南省 国有企业 410100	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	度な対称(物理は2017-01-01) 要素生態(物理な) 070-8001260) 存在地市・ 変変解計・ 可注(Internet) 目前で意味) 算なというにない。 日本ののでは、 日本ののででは、 日本ののででは、 日本ののででは、 日本ののででするのでです。 日本ののでです。 日本ののでです。 日本ののでです。 日本ののででです。 日本ののでででです。 日本ののででするの	2 25m/b •	

5:

图 7: 统计年报基本界面 ①企业名称、所在省份、所在地市等均提取自基本信息界面,不 <mark>正确的可在基本信息界面修改</mark>;

②具有多项资质的,要根据企业主营业务选择对应的"勘察设计资质证书编号",然后根据"勘察设计资质证书编号"的选择,选择 主行业对应的"主行业类别"和"主行业最高资质等级"。

正确示例: 勘察设计资质证书编号若为 B1×××××××××的 (资质证书编号里 B 代表勘察资质,1 代表甲级),主行业类型对应 选择勘察其中一个专业,主行业最高资质等级选择甲级。

错误示例:勘察设计资质证书编号若为B1×××××××××的 (资质证书编号里B代表勘察资质,1代表甲级),主行业类型选择 勘察其中一个专业,主行业最高资质等级选择乙级。

2. 表 2"勘察设计企业人员情况表" (见图 8)



图 8: 勘察设计企业人员情况表界面

①代码 01 为必填项, 02, 03, 04 为细分数据, 持有勘察资质的, 代码 02 必填, 持有设计资质的, 代码 03 必填。

②代码 05 为必填项,单位为**万元**,数据应在正常值范围内 (代 码 05 校验方法=代码 05÷代码 01 得出的数值为人均年工资总额,若 低于当地社会最低工资标准,一般视为非正常值)。 ③代码 06 为必填项, 07, 08, 09 为细分数据, 要求据实填写, 持有勘察资质的,代码 10 为必填项;持有设计资质的,代码 11 为 必填项;持有建筑设计资质的,代码 12 和 13 为必填项。

④代码 02 和 10、代码 03 和 11 均为关联数据,其中一个填写, 另一个必填。

⑤代码14至28,据实填写,系统自动提取自全国建筑市场监管 公共服务平台数据,未提取数据可自行修改。

⑥代码 29-34, 有符合指标数据的企业需要填写。3.表3"勘察设计企业业务情况表"(见图 9)

部務设计企业基本情况表 部務设计企业人员情况表 部務設计企业	业影情况表 副聚设计企业科技活动情况表	勘察设计企业财务状况表	肥件材料 軍援意见		何 奴胡至:2026年6月
捕标名称	计量单位	(666	教量	上一年数量	
Ŧ	Z	丙	1		
工程勘察业务情况					
工程勘察新签合同委合计"	万元	01	0.000		
其中:境外工程勘察新签合同额"	万元	02	0.000		
工程设计业务情况					
工程设计新签合同额合计"	万元	03	0.000		
中:工程总承包新签合同额中设计部分"	万元	04	0.000		
金过程工程咨询新签合同额中的设计部分"	万元	05	0.000		
中:房屋建筑工程设计新签合同数"	万元	06	0.000		
市政工程设计新签合同额"	万元	07	0.000		
中:境外工程设计新签合同额"	万元	08	0.000		
工程设计新签合同数合计"	^	09	0		
。中:房屋建筑工程设计新签合同数"	^	10	0		
市政工程设计新签合同数"	<u>^</u>	11	0		
工程设计新签合同对应投资额。	万元	12	0.000		
工程设计新签合同额对应建筑属积"	平方米	13	0		
住宅设计业写情况		-	-		
住宅设计新签项目数	^	14	0		
住宅设计新签合同载	万元	15	0.000		
住宅设计新签合同数对应建筑面积	平方米	16	0.0000		
其他工程资源业务情况					
其他工程咨询业务新签合同额合计"	万元	17	0.000		
中:前期咨询新签合同额"	万元	18	0.000		
招标代理新签合同数	万元	19	0.000		
工程监理新签合同数*	万元	20	0.000		
项目管理新签合同数	万元	21	0.000		
工程還价資源新签合同類"	万元	22	0.000		
中:境外其他工程咨询业务新签合同额"	万元	23	0.000		
全过程工程咨询业务情况					
全过程工程咨询业务新签合同数"	万元	24	0.000		
I中:建筑顺负责制新签合同额 [。]	万元	25	0.000		
全过程工程告诉业务新签合同数。	^	26	0		
(中:建筑)周负责制业务新签合同数"	^	27	0		
工程总承包业务情况					
工程总承包新签合同额合计"	万元	28	0.000		
中:房屋建筑工程总承也新签合同额*	万元	29	0.000		
市政工程总承包新签合同数	万元	30	0.000	2	
专项设计施工一体化新签合问题"	万元	31	0.000		
中:境外工程总承包新签合同额。	万元	32	0.000		
[程总承包新签合同数合计"	^	33	0		
中:房屋建筑工程总承包新签合同数"	^	34	0		
市政工程总承包新签合同数	^	35	0		
新签的应用BIM/DF技术的项目数*	^	36	0		9

图 9: 勘察设计企业业务情况表

①代码 01 和 02,持有勘察类资质且 2024 年有新签勘察合同的 企业需要填写,其他类资质不可填写。

②代码 03,持有设计类资质的企业且 2024 年有新签设计合同的 企业需要填写。代码 06 和 10,只允许持有建筑设计资质的企业填写, 建筑装饰、钢结构、幕墙、照明等专项资质均不需要填写。 代码 07 和 11, 只允许持有市政设计资质的企业填写。风景园林、 环境工程设计资质的企业不需要填写。

③代码 03 和 12 为关联数据。代码 12 通过了解设计占项目总投资的比例,估算出新签设计合同额对应项目总投资额,<u>不能填写为新</u> 签设计合同额,单位是万元。(代码 12 估算方法=代码 03÷新签合 同所在行业设计收费占项目总投资的比例)

④代码 13,仅限建筑设计资质企业填写,代码 06、10 如果有数据,代码 13 必填,单位为**平方米。**(代码 13 估算方法=代码 06÷公司建筑设计收费每平米费用)

<u>⑤代码 14,15,16,持有建筑设计企业资质需要填写(代码 16 估</u> 算方法=代码 15÷公司住宅设计收费每平米费用)。

⑥注意关联关系,代码 03 和 09,代码 04 和代码 28、33,代码 06 和 10,代码 07 和 11,代码 24 和 26,代码 25 和 27,代码 28 和 33,代码 29 和 34,代码 30 和 35,为对应关系,其中一个有数据,另外一个必须有对应数据。

4. 表 4"勘察设计企业科技活动情况表" (见图 10)

企业如实填写即可,单位是**万元**。

统计报表数据修改 企业负责人*:	统计负责人":	BASARAIS":		邮稿*:				表号:建勘设4表
盛表人* :	联系电话*:	手机*:)	愈芽稻**:				制定机关:住房和城乡建设部
提示 🔶 脂稔大于上一	年偏差较大,如确认无误请忽略 🕴	指标小于上一年偏差较大。如确认	无误请忽略					批准机关:国家统计局
								批准文号: 圖统制 (2023) 91号
勘察设计企业基本情况表	勘察设计企业人员情况表	勘察设计 <u>全世世</u> 务情况表	勘察设计企业科技活动情况表	勘察设计企业财务状况表	附件材料	軍核意见		有效顺至:2026年6月
	指标名称		计最单位	代码	5	*	上一年数量	
	#		Z	丙				
、科技活动要用支出总额			万元	01	0.000			
、科技成果特让收入总额			万元	02	0.000			
、累计拥有专利			项	03	0			
其中:新增专利			项	04	0			
9、累计拥有专有技术			项	05	0			
其中:新增专有技术			项	06	0			
i、获国家级、省部级奖			项	07	0			
其中:国家级			项	08	0			
、参加编制国家、行业、地方目	表术标准		項	09	0			
其中:图家级			项	10	0			
、 希加编制图家、 行业、 地方制	建设计		88	11	0			

图 10: 勘察设计企业科技活动情况表

5. 表 5"勘察设计企业财务状况表" (见图 11)



图 11: 勘察设计企业财务状况表

①企业根据所属主行业类别,持有资质情况,和表3"勘察设计 企业业务情况表"填写情况,对应填写表5内数据。

代码01 必填。只持有勘察资质无设计资质,只需填写代码01 和02;只持有设计资质,代码01和04 必填;持有建筑设计资质, 代码01,04和06 必填(只持有装饰装修、钢结构、幕墙、照明等专 项资质均不需要填写代码04和06);持有市政设计资质,代码01, 04和07 必填(只持有园林和环保设计资质等专项资质,代码04和 07 不用填写)

②特殊情况:企业于 2024 年新取得勘察设计资质的,未发生实质性经营活动时,允许代码 01-24 零申报。

③<mark>代码 25 是营业外</mark>收入合计,不是营业收入合计,与代码 01 不 同,注意看指标名称。

④代码 25-50 均为财务数据,不允许零申报。因为无论是否发生 经营,企业成本、支出、利润是会发生的,不可能为 0。代码 25-50 应填尽填,不能大段空白。

6. 附件材料中(见图 12)

	统计年报真实	性和准确	性声	明必	须 <mark>法人签</mark>	字或盖革	章, <mark>填</mark>	[上承诺时
<mark>间</mark> ,	并 <mark>加盖单位公</mark>	<mark>章</mark> 后扫描。	上传。	0				
保存 上报 统计报表 企业负责 道表 撮示 勘察设计	[23] [23] [23] [25] <	■及填弯逆即 〕 联系电话*: 〕 手 机*: 	请忽略 勘察设计企业科技	 「「「」」 「「」」 「「」」 「「」」 「「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」」 「」 」 「」 「」 「」 <	* [** * [] 勘察设计企业网络状况表]]] 附件初料	軍核意见」	
序号	声明内容	声明文件模板下载	最大附件数	上传数量	上传/預览			
1	依照《中华人民共和国统计法》和有关规定,本企业此次 程基察设计、建设工程监理统计调查信息管理系统中填指 未数据和内容均真实、准确,同样本人在此所做声明也真 本人知道数据造额和虚假声明属严重违法行为。	《在全国] 發統计报 算实有效。 杜声明. doc 下载	1	1	▲ 请上传经本企业法定代表人签字 和加盖企业公章的报表真实性和 准确性声明扫描件			
注意事	事项:							
点击 常见问 1.关于 解决方 例如 IE	上的/形成。在1439年代初日川以上修築旅说用子扫描件,日 1月15 : 当時は上時不了或還示不了的问题? 者:由于各个电路的配置不一样,接別说是基本都是可以解 111例流鋒。360份這例流鋒。金澍別流鋒。谷勤別流鋒]簡件大小≤500KB。 決合),						

图 12: 统计年报承诺书上传界面

7. 审核意见查看及修改(见图 13、14)

统计年报上报后,定期查看上报状态,年报需经地市和省厅建设 主管部门审核,当上报状态为地市退回或省厅退回时,点击审核意见 按钮可查看退回意见,点击修改按钮可修改数据。当上报状态为省厅 审核通过并上报后,即代表企业已完成本年度统计年报工作。

注:只有<mark>勘察设计营收超过5亿</mark>时,才需要补充财务证明(5月 31日前通过年报系统上传财务指标申报表及反映勘察设计收入的合 法财务报表)

8 國 导出 I1 表数据修改	聖凱療设计统计授表遺授说明 描版	解释及填写说明						
表人*:	统计负责人*:	联系电话*:	65	ā*: []			
从*:	取祭电话*:	手机":	651	a*:				
當每次手上一	年偏差较大,如确认无误请忽略 🚦	指标小于上一年偏差较大如确认	无误请忽路					
企业基本情况表	勤務设计企业人员情况表	勤業设计企业业务情况表	副察设计企业科技活动情况表	勘察设计企业财务状况表	附件材料	軍被意见		
19	甲核时间	甲模机构	甲核结果	章模意见				
						N		





8. 统计年报技术咨询电话: 010-88018812 010-88018813